

## CAAT – CENTRO AGRO ALIMENTARE DI TORINO

### DISCIPLINARE DI PROCEDURA APERTA

#### **PER LA FORNITURA DI APPARATI PER L'IMPLEMENTAZIONE DELLA RETE INFORMATICA E FORNITURA, INSTALLAZIONE, CONFIGURAZIONE, COLLAUDO, DI UN SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA A SERVIZIO DELL'AREA DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI TORINO, COMPRESIVA DI SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA TRIENNALE.**

**CODICE C.I.G. 0121992EF7**

Importo base presunto, Iva esclusa: euro €200.000,00.

La procedura aperta è disciplinata dal D.lgs. 163/2006 ed in particolare dagli articoli 55 e 124.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., nei confronti dell'operatore economico che avrà offerto il migliore ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta. Non sono ammesse offerte in aumento.

La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta ammissibile, ma in tal caso, il CAAT si riserva di non aggiudicare, a suo insindacabile giudizio, e di procedere ad una nuova gara nei metodi che riterrà più opportuni. Ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.lgs. 163/2006 il CAAT si riserva inoltre la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Le offerte duplici (con alternative) o redatte in modo imperfetto o comunque condizionate non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

Si procederà alla verifica di congruità delle offerte individuate ai sensi dell'art. 86 del D.lgs 163/2006 e con le modalità di cui agli artt. 87 e 88 del medesimo decreto.

Il capitolato speciale d'appalto che forma parte integrante e sostanziale del bando di gara è consultabile sul sito internet del CAAT [www.caat.it](http://www.caat.it). E' inoltre disponibile in copia cartacea, previo pagamento delle spese di riproduzione di euro 10,00 i.v.a. inclusa, presso la sede del CAAT, strada del Portone 10, 10095 Grugliasco, Ufficio Tecnico nei seguenti orari 8,00 – 15,00 - tel . 39-0113496810 – fax 39-0113495425.

Termine per il ricevimento di richieste di documenti e/o per l'accesso ai documenti e per l'effettuazione del sopralluogo: le ore 12,00 del 5 marzo 2008.

Termine di ricezione delle offerte: **entro le ore 12,00 del 6 marzo 2008**, da presentarsi direttamente, ovvero tramite servizio postale, in busta sigillata indirizzata a: **CAAT – Centro Agro Alimentare Torino, strada del Portone 10, 10095 Grugliasco – TO** –. Il recapito del plico nei termini e nel luogo indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente. Nessuna eccezione potrà essere sollevata dal mittente qualora il plico non giunga a destinazione in tempo utile.

La busta dovrà riportare il nome la ragione sociale del concorrente e riportare la dicitura: CONTIENE OFFERTA PER LA PROCEDURA APERTA PER LA FORNITURA DI APPARATI PER L'IMPLEMENTAZIONE DELLA RETE INFORMATICA E FORNITURA, INSTALLAZIONE, CONFIGURAZIONE, COLLAUDO, DI UN SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA A SERVIZIO DELL'AREA DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI TORINO, COMPRESIVA DI SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA TRIENNALE.

La busta sigillata dovrà contenere a sua volta altri 2 plichi sigillati:

#### **Busta n.1 contenente i seguenti documenti:**

- 1) **istanza di ammissione alla gara, in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante**, corredata da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore, in lingua italiana, contenente, a pena di esclusione, le seguenti dichiarazioni, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 e successivamente verificabili:

- a) iscrizione nel registro C.C.I.A.A., con indicazione della denominazione, ragione sociale, sede, oggetto dell'attività, partita iva o codice fiscale, nominativi degli amministratori e legali rappresentanti;
  - b) insussistenza delle misure di prevenzione di cui alla legge 31.5.1965, n. 575 e s.m.i. e di cui al D. Lgs. 8.6.2001, n. 231 e s.m.i.;
  - c) di non trovarsi in alcuna delle circostanze previste dall'art. 38 D.Lgs. 163/2006 (possesso dei requisiti di ordine generale).
  - d) di essere in possesso della polizza di assicurazione RCT/RCO emessa da primaria compagnia per danni a persone o cose che fossero prodotti durante l'esecuzione della fornitura e del servizio di manutenzione, con massimali adeguati agli importi oggetto dell'appalto, ovvero di impegnarsi a sottoscriverla entro 10 giorni dall'aggiudicazione.
  - e) di conoscere e accettare tutte le clausole contenute nel presente Disciplinare e nel Capitolato speciale d'Appalto e nei relativi allegati;
  - f) di avere preso diretta conoscenza dello stato dei luoghi e delle attrezzature dove devono svolgersi i servizi e le forniture oggetto d'appalto e di aver valutato nella determinazione del prezzo offerto tutti gli elementi da considerare e gli oneri da sostenere per assicurare una regolare e puntuale esecuzione della fornitura nel rispetto delle condizioni tutte previste dal capitolato speciale e relativi allegati;
  - g) che il prezzo offerto è stato determinato tenendo anche conto degli oneri previsti per l'adozione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro in attuazione del D.lgs 626/94 e s.m.i., nonché del costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministero del Lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, del settore merceologico oggetto delle prestazioni dell'appalto.
  - h) che le apparecchiature offerte rispondono pienamente ai requisiti tecnici di cui all'art. 2 del presente capitolato.
  - i) di possedere un'unità operativa nel territorio della Città di Torino, o nella prima cintura, ovvero di impegnarsi a costituirli in caso di aggiudicazione.
  - j) eventuale dichiarazione di voler subappaltare, con le modalità di cui all'art. 118 del D.LGS. 163/2006, parte della fornitura.
  - k) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della legge 68/1999, ovvero, qualora non soggetti agli obblighi, la dichiarazione di responsabilità attestante la condizione di non assoggettabilità alla citata normativa.
- 2) **elenco delle forniture e dei servizi realizzati nell'ultimo triennio con indicazione** dei committenti e la descrizione dei sistemi realizzati.

Ai fini dell'ammissione alla gara, dall'elenco dovrà risultare la realizzazione, nel triennio, di almeno un sistema di videosorveglianza a servizio di aree e/o strutture con caratteristiche analoghe a quelle del CAAT, con varchi carrai e alta frequentazione di persone (es: aziende/complessi industriali, aree mercatali, complessi fieristici, uffici pubblici, supermercati, centri commerciali) per un importo complessivo unitario al netto dell'Iva non inferiore a 80.000,00 euro.

Il requisito è riferito al triennio 2007-2006-2005 e può avere per oggetto prestazioni in favore di Aziende private o Enti e Società pubbliche. In caso di avvalimento, ai sensi dell'art. 49 comma 7 del D.lgs 163/2006 e s.m.i., il requisito deve essere posseduto dall'impresa partecipante in percentuale non inferiore al 70%. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese il

medesimo requisito dovrà essere posseduto in misura non inferiore al 50%, almeno da una delle imprese che costituiscono il raggruppamento.

**dichiarazione attestante il possesso della certificazione di qualità di cui all'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto.**

Non è ammesso l'avvalimento. Pertanto la certificazione di qualità deve essere posseduta obbligatoriamente dall'impresa partecipante. In caso di raggruppamento, consorzio ovvero in caso di subappalto ogni impresa deve essere in possesso di certificazione in relazione alla prestazione che realizza.

- 3) **documento in originale comprovante la costituzione della garanzia a corredo dell'offerta**, pari all'1% dell'importo presunto della fornitura (euro 2.000,00). La garanzia deve essere costituita con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs 163/2006. Se la stessa è costituita tramite fidejussione, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari abilitati ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie con autorizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze. Polizza e garanzie dovranno contenere tutte le condizioni di cui ai commi 4 e 5 del D.Lgs 163/2006, vale a dire avere validità non inferiore a 180 giorni a decorrere dalla data di presentazione dell'offerta e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del cod. civ. e l'operatività entro 15 giorni dalla semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- 4) **documento contenente l'impegno di un fidejussore** a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. L'impegno potrà essere rilasciato esclusivamente da azienda di credito autorizzata o istituto assicurativo autorizzato a norma di legge o da intermediari finanziari abilitati ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie con autorizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze.
- 5) **dichiarazione rilasciata dal Responsabile del procedimento** (o da suo delegato) attestante l'avvenuto sopralluogo presso il luogo dove deve effettuarsi la prestazione per presa visione delle aree, dei siti dove devono essere collocate le telecamere e della documentazione relativa alla rete informatica esistente.
- 6) **schede tecniche e documentazione illustrativa** di ogni prodotto offerto (se possibile corredata da documentazione fotografica) da cui si evincano chiaramente le caratteristiche tecniche e funzionali delle apparecchiature, in riferimento a quelle minime richieste all'art. 2 del capitolato speciale d'appalto.
- 7) **ricevuta comprovante il versamento di euro 30,00** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (da effettuare secondo le indicazioni disponibili sul sito [www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it)).
- 8) **copia integrale cartacea di Capitolato Speciale d'Appalto**, con relativi allegati, e del disciplinare d'appalto sottoscritti in ogni pagina, in segno di previa e incondizionata accettazione, ad opera del legale rappresentante dell'offerente. In caso di raggruppamento d'impresе, la sottoscrizione andrà eseguita dal legale rappresentante di ogni impresa facente parte del raggruppamento.

In caso di raggruppamento, ciascuna delle imprese partecipanti dovrà produrre le dichiarazioni e documentazioni richieste ai nn. 1, 2 e 3, mentre la documentazione di cui ai nn. 4, 5, 6, 7, e 8 deve essere prodotta in unico originale valido per tutti partecipanti al raggruppamento.

In caso di raggruppamento l'istanza di ammissione alla gara dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate, indicare l'impresa qualificata come mandataria, specificare le parti della

prestazione che saranno eseguite dalle singole imprese, contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs 163/2006.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di istanza di partecipazione, per quali consorziati il consorzio concorre.

Non è consentito ad uno stesso operatore economico di presentare offerte contemporaneamente in diverse associazioni di imprese o consorzi a pena di esclusione di tutte le offerte presentate. Nel caso di offerta presentata individualmente ed in associazione o consorzio verrà esclusa dalla gara l'impresa singola.

Non è ammessa la partecipazione contemporanea di imprese fra le quali sussistono situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, ovvero di controllo anche soltanto sostanziale o di collegamento oppure con rappresentanti o amministratori in comune, ed in ogni caso in cui le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

L'istanza di ammissione alla gara dovrà indicare inoltre: a) numeri telefonici e di fax; b) numeri di posizione INPS ed INAIL c) indicazione delle sedi zonali di competenza INPS, INAIL e dell'Agenzia delle Entrate. In caso di più posizioni INPS e INAIL sarà necessario indicare quella in cui ha sede l'attività principale dell'impresa; d) numero di partita IVA/ codice fiscale; e) codice attività conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria (5 cifre indicate nell'ultima dichiarazione IVA); f) indirizzo di posta elettronica al quale inviare le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5 del D.Lgs 163/2006.

10. Tutti i documenti e le dichiarazioni sopra specificati sono richiesti a pena di esclusione.

La busta n. 1 dovrà riportare il nome la ragione sociale del concorrente e riportare la dicitura: CONTIENE OFFERTA PER LA PROCEDURA APERTA PER LA FORNITURA DI APPARATI PER L'IMPLEMENTAZIONE DELLA RETE INFORMATICA E FORNITURA, INSTALLAZIONE, CONFIGURAZIONE, COLLAUDO, DI UN SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA A SERVIZIO DELL'AREA DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI TORINO, COMPRENSIVA DI SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA TRIENNALE – DOCUMENTI.

**busta n. 2 contenente l'offerta economica e nessun altro documento. L'offerta è redatta in conformità al fac-simile allegato al Capitolato Speciale d'Appalto** e comunque deve contenere gli elementi essenziali per identificare l'offerente e il suo indirizzo e la procedura di gara oggetto dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 86 comma 5 del D.Lgs 163/2006, l'offerta economica dovrà essere corredata da relazione contenente la giustificazione del prezzo offerto. In particolare la relazione dovrà scomporre il prezzo offerto con specificazione di:

- i prezzi degli apparati di rete
- i prezzi unitari delle diverse tipologie di telecamere
- i costi di posa, installazione, collegamenti, configurazione, collaudo, ecc; con indicazione del costo della manodopera.
- prezzo del software di gestione e del server
- il canone annuale del servizio di assistenza tecnica on site
- componente di costi attribuibili alle misure per la tutela della sicurezza dei lavoratori
- utili d'impresa
- altro

L'offerta economica deve essere validamente sottoscritta. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere

l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno – mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, da prodursi – mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

La busta n. 2 dovrà riportare il nome, la ragione sociale del concorrente e riportare la dicitura: CONTIENE OFFERTA PER LA PROCEDURA APERTA PER LA FORNITURA DI APPARATI PER L'IMPLEMENTAZIONE DELLA RETE INFORMATICA E FORNITURA, INSTALLAZIONE, CONFIGURAZIONE, COLLAUDO, DI UN SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA A SERVIZIO DELL'AREA DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI TORINO, COMPRESIVA DI SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA TRIENNALE – OFFERTA ECONOMICA.

Il giorno 07 marzo 2008 alle ore 10,00 presso la sede del CAAT, in seduta di gara pubblica si procederà all'apertura dei plichi ed all'esame della documentazione contenuta nella busta n.1, richiesta ai fini dell'ammissibilità alla gara, quindi all'ammissione o all'esclusione dalla gara dei concorrenti, nonché al sorteggio previsto dall'art. 48 del D.Lgs 163/2006.

In successiva seduta di gara pubblica, che si terrà il giorno 19 marzo 2008 alle ore 10,00 verranno resi noti gli esiti dei controlli ex art. 48 del D.Lgs 163/2006 e si procederà all'apertura delle offerte economiche ed all'aggiudicazione provvisoria, fatto salvo l'eventuale rinvio della gara per la valutazione della congruità delle offerte, ai sensi degli art. 86 comma 1 e 88 del D. Lgs 163/2006.

L'aggiudicatario, entro 10 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione dovrà presentare i documenti utili al perfezionamento contrattuale e provvedere alla costituzione della cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione o di importo superiore nei casi di cui all'art. 113 del D.Lgs 163/2006.

L'aggiudicatario avrà facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, in caso di inerzia del CAAT, decorsi 180 giorni dall'aggiudicazione.

La carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti, la non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, i mancati adempimenti connessi e conseguenti all'aggiudicazione, comporteranno l'annullamento della stessa e l'incameramento della cauzione provvisoria. Identiche conseguenze comporterà il ritiro dell'offerta o la rinuncia all'offerta, successiva all'apertura della gara. La prestazione potrà in tal caso essere affidata al concorrente che segue in graduatoria.

L'aggiudicazione è comunque condizionata alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006.

Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario.

L'esito della gara sarà comunicato sul sito Internet del CAAT, [www.caat.it](http://www.caat.it) dal giorno successivo all'aggiudicazione e fino al quindicesimo giorno successivo. Da quest'ultima data decorrerà il termine per eventuali impugnative ai sensi dell'art. 21 della legge 1034/1971.

Le comunicazioni d'ufficio previste dall'art. 79 comma 5 del D.lgs 163/2006 saranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica indicato dal concorrente nell'istanza di ammissione alla gara.

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 163/2006, i dati forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalla normativa in materia di appalti pubblici. I diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs 163/2006 sono esercitabili con le modalità della L. 241/90.

Ulteriori informazioni possono essere richieste al Responsabile Unico del Procedimento: dott. Massimo Busi tel . 39-0113496810 – fax 39-0113495425, e mail [caat@caat.it](mailto:caat@caat.it).

Il Responsabile del procedimento  
Dr Massimo BUSI